

BESONDERS WOHLNICH...

... Ihre Immobilie von



Kooperationspartner

HIRZMANN

Immobilien



Ihre günstige Finanzierung

Volksbank Rot eG

Für vorgemerkte Kunden
suchen wir ständig:
Grundstücke, Häuser
und Wohnungen

Open House - Besichtigungen
in Östringen und St. Leon

www.hirzmann.de

Hirzmann & Partner Immobilien GmbH

Hauptstraße 95 · 69254 Malsch · Fon 07253-92222 · info@hirzmann.de

Volksbank Rot eG

Hauptstr. 84 · 68789 St. Leon-Rot · Fon 06227 8628-0 · info@volksbank-rot.de

Quadratisch – Praktisch – Gut



Einfamilienhaus in Östringen

€ 250.000,-

Wohnfläche ca. 148 m², Grundstück ca. 485 m², 2 Stellplätze

UG: Hobbyraum, Waschküche, Heiz- und Tankraum,
Außentreppe zum Garten

EG: Wohnzimmer, Einbauküche mit Essecke, Gästezimmer, WC,
Duschbad, Diele, Terrasse,

DG: 4 Zimmer, Tageslichtbad mit Wanne, Diele



Open House – Besichtigung am 30.10.2011, 15.00 - 16.00 Uhr
76684 Östringen, Wiesenstraße 52



Preiswert Wohnen



Doppelhaushälfte in St. Leon

€ 170.000,-

Wohnfläche ca. 130 m²

Grundstück ca. 286 m²

EG: 2 Zimmer, WC, Küche

OG: 2 Zimmer, großes Tageslichtbad, Abstellraum

DG: Studio



Open House – Besichtigung am 06.11.2011, 16.00 - 17.00 Uhr
68789 St. Leon-Rot, Marktstraße 2



Großzügig Wohnen



Doppelhaushälfte in Rot

€ 310.000,-

Wohnfläche ca. 157 m², Grundstück ca. 365 m²

UG: Hobbyraum mit Ausgang zum Garten, 3 Keller, Heizraum, Vorraum

EG: Wohn-/Esszimmer, Terrasse, Einbauküche m. Abst., Arbeitszimmer,
WC, Windfang, Diele, 1 Garage, 1 Stellplatz

OG: Elternschlafzimmer mit Ankleide, Balkon, 2 Schlafzimmer,
Tageslichtbad mit Wanne/ Dusche/ WC, große Diele



Baulücke, großes Grundstück



Grundstück in St. Leon

€ 178.000,-

Grundstücksgröße ca. 580 m²

für ein Einfamilien- oder Doppelhaus, voll erschlossen



Weitere besonders wohnliche Objekte unter: www.hirzmann.de