

Mutterstadt 2707, Werkshalle mit SWR Kran und Bürotrakt

Haus-Typ:	Gewerbeeinheit mit Büro
Gesamtfläche:	950 m ²
Grundstücksfläche:	1743 m ²
Balkon/Terrasse:	nein

Kurz-Info

- * Halle mit Nebenräumen ca. 950m²
- * Sozialräume
- * Büros
- * Empfang
- * Baujahr 1980
- * mit SWR Kran 5 Tonnen
- * Ölzentralheizung
- * Bezugsfähig 1.01.2023
- * Grundstücksgröße 1743 m²



Verbraucherinformationen: Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: ec.europa.eu/consumers/odr



Kaufpreis

€ 820.000,-

zzgl. 2,38% inkl. MwSt.

Beschreibung

Im Industriegebiet von Mutterstadt umgeben von namhaften Firmen, steht diese große Werkshalle mit angebauten Sozial- und Büroräumen. Das Industriegebiet ist gut angeschlossen an die Autobahn A 61, A 65 und A 650. Zur A 61 sind es 5 km, nach Ludwigshafen Mitte 12 km.

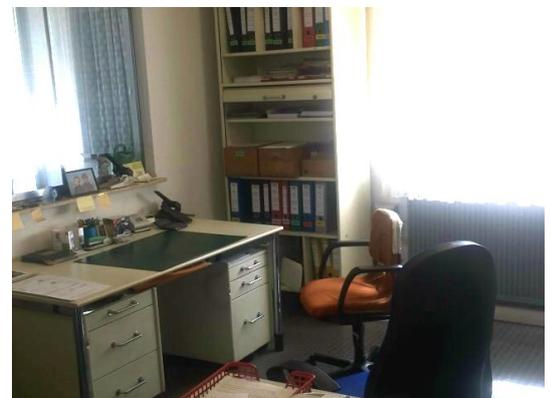
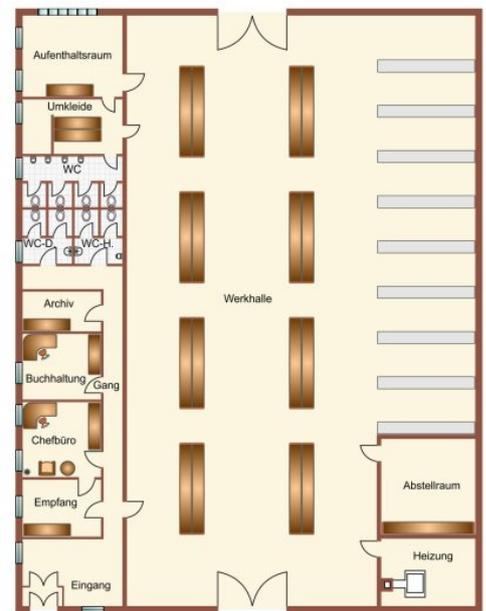
Die Halle hat eine Länge von ca. 35,00 m, eine Breite von ca. 15,00 sowie ein Seitenteil links und rechts von der Halle von jeweils ca. 6,00 x ca.35,00 m. Die Höhe der Halle beträgt 7,00 m.

Im Seitenteil sind der Empfang, die Büros, Buchhaltung, Archiv, Damen WC, Herren WC, Umkleide und ein Aufenthaltsraum untergebracht.

Das Gebäude wird mit einer Ölheizung beheizt. Die Heizung wurde 12/2021 überprüft und bestätigt.

Bitte bedenken Sie, dass auch die beste Beschreibung keinen Besichtigungstermin ersetzen kann. Alle Angaben stammen vom Eigentümer. Für die Richtigkeit dieser übernehmen wir keine Haftung. Das Angebot ist nur für Sie bestimmt.

Bitte beachten: Um Ihre Anfrage bearbeiten zu können, benötigen wir Ihre komplette Postanschrift und Telefonnummer.



*Fragen zum Objekt?
Weitere Immobilien?*

*Telefon:
07253 / 9 22 22*

