

Hockenheim 2747, 3 Zimmer Wohnung mit Balkon in kleiner Wohneinheit

Haus-Typ:	
Wohnfläche:	75 m ²
Anzahl Zimmer:	3
Balkon/Terrasse:	ja
Kaltmiete:	€ 850,-
Nebenkosten:	€ 175,-
Nebenkosten inkl. Heizung:	ja
Kaution:	€ 1.700,-

Kurz-Info

- * Offener Wohn-/Essbereich mit Küchenanschlüssen,
- * Schlafzimmer
- * Gästezimmer
- * Duschbad
- * Balkon
- * Fußböden Laminat
- * Küchenbereich gefliest
- * Kunststofffenster Isolierverglasung
- * Haustiere nach Absprache
- * Energieausweis gültig bis 07.08.2032
- * Energiebedarf 175,28kh/(m².a)
- * Energieträger: Heizöl



Verbraucherinformationen: Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: ec.europa.eu/consumers/odr



immowelt.de immonet.de



Kaltmiete
€ 850,-

zuzüglich Nebenkosten

Beschreibung

Im gewachsenen Wohngebiet befindet sich in ruhiger Lage dieses kleine Mehrfamilienhaus mit drei Wohneinheiten.
Die Wohnung teilt sich auf in einen offenen Wohn-Essbereich-Küche, ein Schlafzimmer und ein kleines Gästezimmer/ bzw. Büro und ein Duschbad. Vom Wohn-Essbereich haben Sie Zugang zum Balkon. Hier können Sie Ihren Feierabend gemütlich ausklingen lassen. Eine perfekte Wohnung für einen "Single" oder ein junges Paar. Machen Sie sich selbst ein Bild davon. Vereinbaren Sie einen Termin mit uns!

Lage

Hockenheim ist eine Stadt ca. 20 km südlich von Mannheim. Sie liegt im nordwestlichen Baden-Württemberg und ist eine der sechs größten Städte des Rhein-Neckar-Kreises. Weltbekannt ist Hockenheim als Rennstadt durch den Hockenheimring. Dort finden Motorradrennen und Autorennen statt.

Die Stadt hat eine sehr gute Infrastruktur und einiges zu bieten. Sowohl kulturelle Angebote als auch sportliche Möglichkeiten sind hier genügend zu finden. Hervorragende Einkaufsmöglichkeiten und beste ärztliche Versorgung sind hier gewährleistet.

Im gewachsenen Wohngebiet befindet sich in ruhiger Lage dieses kleine Mehrfamilienhaus. Das Zentrum ist in wenigen Gehminuten erreichbar.

Gute Anbindung an die A5 und die A6. Entfernung nach Heidelberg ca. 23 km.

Bitte bedenken Sie, dass auch die beste Beschreibung keinen Besichtigungstermin ersetzen kann. Alle Angaben stammen vom Eigentümer. Für die Richtigkeit dieser übernehmen wir keine Haftung. Das Angebot ist nur für Sie bestimmt.



*Fragen zum Objekt?
Weitere Immobilien?*

*Telefon:
07253 / 9 22 22*

