

Mühlhausen 2813, Gemütliche SINGLE-Wohnung mit Freisitz und Stellplatz

Haus-Typ:	Mehrfamilien-Haus
Wohnungs-Typ:	Souterrain
Gesamtfläche:	43 m ²
Wohnfläche:	43 m ²
Anzahl Zimmer:	1
Balkon/Terrasse:	ja
Kaltmiete:	€ 465,-
Nebenkosten:	€ 210,-
Nebenkosten inkl. Heizung:	ja
Kaution:	€ 930,-



Verbraucherinformationen: Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: ec.europa.eu/consumers/odr

Kurz-Info

- * 1 Zimmer Wohnung, Souterrain
 - * Gasheizung
 - * Küche mit Einbauküche
 - * Tageslichtbad mit Wanne
 - * geräumiger Wohnbereich mit abgeteiltem Schlafbereich
 - * kleiner Freisitz
 - * allgemeiner Waschkeller
 - * allgemeiner Fahrradkeller
 - * sep. Stauraum im Keller
 - * Stellplatz
 - * Haustiere nach Absprache
 - * bezugsfrei nach Absprache
 - * Energieausweis gültig bis 04.04.2029
 - * Baujahr 1995
 - * Energieverbrauch 104 kWh/(m².a)
- ACHTUNG: DA ES SICH UM EINE SINGLE-WOHNUNG HANDELT; WIRD DIESE NUR AN EINE PERSON VERMIETET!



Kaltmiete

€ 465,-

zuzüglich Nebenkosten

Beschreibung

In dieser hübschen und gut aufgeteilten Wohnung werden Sie sich wohlfühlen. Sie verfügt über eine Küche mit Einbauküche in der Sie ausreichend Platz zum Kochen haben.

Wohn- und Schlafbereich sind geschickt voneinander abgeteilt; der Wohnbereich ist sehr geräumig und vermittelt eine gemütliche Atmosphäre. Das Tageslichtbad ist mit einer Badewanne ausgestattet.

Ein kleiner Freisitz ermöglicht Ihnen den Tag entspannt an der frischen Luft ausklingen zu lassen.

Neben einem allgemeinen Waschraum und einem allgemeinen Fahrradkeller gibt es zu dieser Wohnung noch einen Stauraum im Keller für Ihre persönlichen Gegenstände. Ein Stellplatz gehört ebenfalls zur Wohnung.

Diese Wohnung bietet Ihnen nicht nur ein gemütliches Zuhause, sondern auch eine schöne Umgebung am Waldrand von Mühlhausen. Schnell können Sie die Natur erkunden und haben trotzdem kurze Wege, um den täglichen Bedarf abzudecken.

Gerne vereinbaren wir einen Besichtigungstermin mit Ihnen.

Lage

In einer ruhigen Seitenstraße steht das Mehrfamilienhaus mit einem schönen Appartement im Souterrain. Das Haus wurde 1995 gebaut und steht in ruhiger Wohnlage umgeben von Einfamilien- und Doppelhäusern.

BAB 5 Walldorfer Kreuz 8km, BAB 6 Ausfahrt Wiesloch-Rauenberg 6km., SAP Walldorf 8km, HeidelbergerDruck 6km.

Bitte bedenken Sie, dass auch die beste Beschreibung keinen Besichtigungstermin ersetzen kann. Alle Angaben stammen vom Eigentümer. Für die Richtigkeit dieser übernehmen wir keine Haftung. Das Angebot ist nur für Sie bestimmt.



*Fragen zum Objekt?
Weitere Immobilien?*

*Telefon:
07253 / 9 22 22*

