

Malsch 2578, großzügiges Appartement im Dachgeschoss

Haus-Typ:	Mehrfamilien-Haus
Wohnungs-Typ:	Dachgeschoss
Wohnfläche:	42 m ²
Anzahl Zimmer:	1
Anzahl Etagen:	3
Balkon/Terrasse:	ja
Kaltmiete:	€ 350,-
Nebenkosten:	€ 100,-
Nebenkosten inkl. Heizung:	ja
Kaution:	€ 700,-



Verbraucherinformationen: Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: ec.europa.eu/consumers/odr

Kurz-Info

- * Baujahr: 1998
- * Heizungsart: Zentralheizung
- * Befeuerung/ Energieträger: Gas
- * Energieausweistyp: Bedarfsausweis
- * Energie mit Warmwasser: ja
- * Energieeffizienzklasse: D
- * Energieausweis gültig bis: 20.08.2024
- * Energieausweis ausgestellt am: 20.08.2014

- * Bodenfliesen, weiß
- * Einbauküche
- * Tageslichtbad
- * Eigener Speicherraum
- * 1 Stellplatz
- * Gemeinschaftswaschküche



Kaltmiete

€ 350,-

zuzüglich Nebenkosten

Beschreibung

Großer Raum mit Wohn-/ Schlafbereich, Einbauküche, Tageslichtbad, Balkon, eigener Speicherraum im Spitzgiebel, 1 Stellplatz, Gemeinschaftswaschküche mit W/T-Anschluss

Der Raum ist mit modernen weißen Fliesen belegt. Drei Fenster und die breite Balkontür lassen viel Licht herein. Der Küchenbereich lässt sich mittels Schiebetüren vom Raum trennen. Die moderne Einbauküche ist mit Herd/ Abzugshaube, Spülmaschine, Kühl-/ Gefrierkombination ausgestattet. Im möblierten Tageslichtbad haben Sie Waschbecken, WC und Wanne mit einer Duschtrennung.

Lage

Am südlichen Ortsrand befindet sich in einem verkehrsberuhigten Neubaugebiet ein kleines Mehrfamilienhaus mit einem großzügigen Appartement im Dachgeschoss

Nach 2 Gehminuten stehen Sie mitten in der Natur. Der nächste Bäcker ist 400m entfernt, die nächste Metzgerei ca. 600m, Kindergärten und Grundschule ca. 1km, ein Supermarkt ist ca. 1,5km entfernt.

BAB 5 Walldorfer Kreuz 8km, BAB 6 Ausfahrt Wiesloch-Rauenberg 6km., SAP Walldorf 8km, HeidelbergerDruck 6km.

Bitte beachten: Um Ihre Anfrage bearbeiten zu können, benötigen wir Ihre komplette Postanschrift und Telefonnummer.

Bitte bedenken Sie, dass auch die beste Beschreibung keinen Besichtigungstermin ersetzen kann. Alle Angaben stammen vom Eigentümer. Für die Richtigkeit dieser übernehmen wir keine Haftung. Das Angebot ist nur für Sie bestimmt.



*Fragen zum Objekt?
Weitere Immobilien?*

*Telefon:
07253 / 9 22 22*



*Fragen zum Objekt?
Weitere Immobilien?*

*Telefon:
07253 / 9 22 22*

