Hirzmann & Partner GmbH
Hauptstraße 115
69254 Malsch

Telefon 07253 / 92222
Telefax 07253 / 92220
E-Mail info@hirzmann.de

Rauenberg 2582, Schmuckes Häuschen im Grünen sucht fleißigen Eigentümer

Haus-Typ:	
Grundstücksfläche:	435 m²
Wohnfläche:	150 m²
Anzahl Zimmer:	5
Balkon/Terrasse:	nein
Provision/Courtage:	4,76% inkl. MwSt.

Verbraucherinformationen: Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: ec.europa.eu/consumers/odr

Kurz-Info

* Energieausweis: Verbrauchsausweis
* Energieträger: Gas
* Energiekennwert: 176,9
* Zentralheizung m. Warmwasser
* Energieausweis gültig bis 05.03.2027
* Grundstück 435 m²
* Baujahr 1949
* Buderus Gasheizung
* großer Wohn- Essbereich mit offener Küche
* gepflegte Einbauküche
* Kaminofen
* eine Terrasse nach vorne mit Zugang von der Küche
* große Terrasse mit Zugang vom Wohnzimmer
* Tageslicht Gästeduschbad
* Tageslichtbad mit Eckbadewanne
* Dielenböden
* Dachstudio
* Kunststoff-Fenster

Bares Geld für Ihren Tipp!
Einfach - schnell und unbürokratisch
Mehr Infos unter: www.Hirzmann.de

Kaufpreis
€ 299.000,-

4,76% inkl. MwSt.

Hirzmann & Partner GmbH
Hauptstraße 115
69254 Malsch

Weitere Angebote finden Sie unter hirzmann.de !

Telefon 07253 / 92222
Telefax 07253 / 92220
E-Mail info@hirzmann.de

HIRZMANN Immobilien

Hirzmann & Partner GmbH
Hauptstraße 115
69254 Malsch

Telefon 07253 / 92222
Telefax 07253 / 92220
E-Mail info@hirzmann.de

Beschreibung