

Malsch 2583, Gemütliche 1 Zimmer Wohnung mit Dachterrasse

Haus-Typ:	Mehrfamilien-Haus
Wohnungs-Typ:	Appartement
Wohnfläche:	40 m ²
Anzahl Zimmer:	1
Etage:	2
Anzahl Etagen:	2
Balkon/Terrasse:	ja

Verbraucherinformationen: Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: ec.europa.eu/consumers/odr



immowelt.de immonet.de



Kurz-Info

- * Energieausweis ist in Bearbeitung
- * 1 Zimmer-Wohnung in kleiner Einheit
- * Dachterrasse
- * Elektroheizung
- * Kunststoff-Fenster, doppelverglast
- * heller Laminatboden
- * Bad mit Wanne
- * 1 Stellplatz
- * 1Keller



Kaufpreis

€ 58.000,-

zzgl. 4,76% inkl. MwSt.

Beschreibung

1.OG: Appartement mit Kochnische, Dachterrasse, Wannenbad, 1

Keller, 1 Stellplatz

Beschreibung

Zum Verkauf steht eine 1 Zimmer-Wohnung mit Balkon in zentraler Lage in Malsch. Sie befindet sich in einer kleinen Einheit mit 6 Parteien. Die Wohnung bietet einen hellen Wohn-Essbereich, der mit hellem Laminat ausgelegt ist und Zugang zu einer großen Dachterrasse hat. Eine kleine Kochnische und ein Bad mit Wanne grenzen an den Wohnraum an. Zum Objekt gehören noch ein Keller und ein Stellplatz.

Gerne laden wir Sie zu einem Besichtigungstermin ein. Rufen Sie uns an; wir freuen uns auf Sie!

Lage

Im herrlich gelegenen Weinort Malsch steht in einem gewachsenen Wohngebiet ein interessantes Mehrfamilienhaus mit mehreren Eigentumswohnungen.

Alle Dinge des täglichen Bedarfs wie z.B. Metzger, Bäcker, Banken, Ärzte, Kindergarten, Schule sind fußläufig zu erreichen. Ebenso ist Malsch sehr gut an den Verkehrsverbund Rhein-Neckar durch Bus und S-Bahn angebunden. Bushaltestellen hierfür sowie Haltestellen für die weiterführenden Schulen Wiesloch, Bad Schönborn, Östringen sind in unmittelbarer Nähe.

Autobahnanschluss Wiesloch/Rauenberg ca. 5 km,

Autobahnkreuz Wiesloch/Walldorf ca. 9 km,

Autobahnanschluss Kronau ca. 10 km,

Heidelberger Druckmaschinen / SAP ca. 7 km,

Heidelberg Stadt ca. 20 km, Karlsruhe ca. 35 km.

Bitte beachten: Um Ihre Anfrage bearbeiten zu können, benötigen wir Ihre komplette Postanschrift und Telefonnummer.

Bitte bedenken Sie, dass auch die beste Beschreibung keinen Besichtigungstermin ersetzen kann. Alle Angaben stammen vom Eigentümer. Für die Richtigkeit dieser übernehmen wir keine Haftung. Das Angebot ist nur für Sie bestimmt.