

Wiesloch 2657, Wohnfreude zentral in der Stadt und doch im ?Grünen?

Haus-Typ:	Mehrfamilien-Haus
Wohnungs-Typ:	Maisonette
Wohnfläche:	95 m²
Anzahl Zimmer:	2
Balkon/Terrasse:	ja
Kaltmiete:	€ 925,-
Nebenkosten:	€ 180,-
Nebenkosten inkl. Heizung:	ja
Kaution:	€ 1.850,-

Kurz-Info

- * gemütlicher offener Wohn-Essbereich
- * neuwertige, moderne Einbauküche
- * Schlafzimmer
- * Ankleidezimmer
- * modernes schickes Tageslichtbad mit WMA Anschluss
- * große bodentiefe Kunststoff-Fenster
- * Empore, offener Arbeitsbereich möglich
- * Energieausweis ist vorhanden
- * 1 Stellplatz



Verbraucherinformationen: Online-Streitbeilegung gemäß Art. 14 Abs. 1 ODR-VO: Die Europäische Kommission stellt eine Plattform zur Online-Streitbeilegung (OS) bereit, die Sie hier finden: ec.europa.eu/consumers/odr



Kaltmiete

€ 925,-

zuzüglich Nebenkosten

Beschreibung

Ebene 1: Wohn-/ Esszimmer mit Küche, Balkon, Schlafzimmer, TGL-Bad m. Wanne und Dusche, Abstellraum

Ebene 2: Empore

Beschreibung:

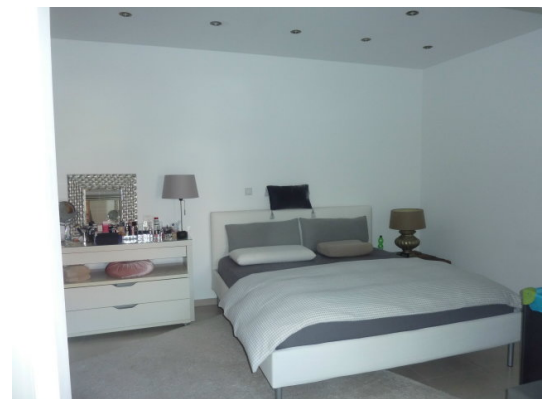
Wir bieten Ihnen hier eine schicke und gemütliche Wohnung an. Ein Bad mit Fenster, Wanne und großer Dusche, moderne Fliesen und ein sehr großer und heller Wohn- Essbereich mit Blick ins Grüne ? was will man mehr? Vielleicht ein Schlafzimmer mit Ankleidezimmer? Auch das bietet Ihnen diese schick renovierte Maisonette-Wohnung mitten in der Stadt. Eine offene Holzterasse führt Sie hinauf in die zweite Wohnebene; hier steht Ihnen ein offener Bereich als Arbeitszimmer zur Verfügung. Beheizt wird die Wohnung mit einer Gasheizung. Die Fußbodenheizung sorgt für angenehme Wärme. Ein Stellplatz rundet das Angebot ab.

Gerne zeigen wir Ihnen diese schöne Wohnung ? rufen Sie uns kurz an ? wir freuen uns auf Sie! Besichtigungen sind möglich!

Lage: Die Kreisstadt Wiesloch mit rund 26.000 Einwohnern liegt ca. 13 km südlich von Heidelberg. Viele große und renommierte Arbeitgeber sind im Umkreis zu finden. Die Wohnung befindet sich im Herzen von Wiesloch in 2. Reihe. Fußläufig erreichen Sie bequem die Fußgängerzone und alle täglichen Dinge des Bedarfs. Ärzte, Apotheken und Banken gibt es einige; Sie sind hier bestens aufgehoben. Auch kulturell hat die Stadt einiges zu bieten. Wiesloch hat eine gute Verkehrsanbindung an die A6 und an die B3 und ist sehr gut an den Verkehrsverbund Rhein-Neckar angeschlossen.

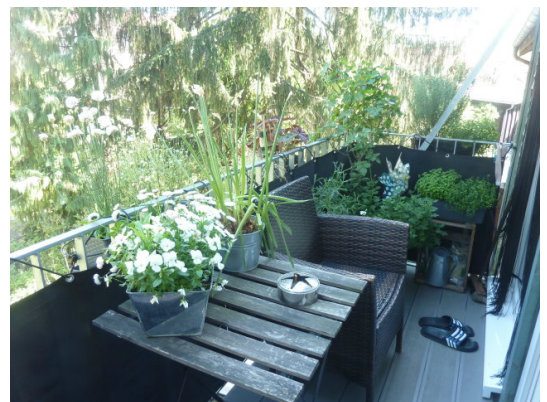
Bitte beachten: Um Ihre Anfrage bearbeiten zu können, benötigen wir Ihre komplette Postanschrift und Telefonnummer.

Bitte bedenken Sie, dass auch die beste Beschreibung keinen Besichtigungstermin ersetzen kann. Alle Angaben stammen vom Eigentümer. Für die Richtigkeit dieser übernehmen wir keine Haftung. Das Angebot ist nur für Sie bestimmt.



Fragen zum Objekt?
Weitere Immobilien?

Telefon:
07253 / 9 22 22



Fragen zum Objekt?
Weitere Immobilien?

Telefon:

07253 / 9 22 22

